

## ALTBAUSANIERUNG

# DREHEN SIE AM RAD DER ZEIT.

Nutzen Sie bei der Altbausanierung die Gelegenheit für eine wirkliche Verbesserung. Setzen Sie Naturbaustoffe ein. Sie sind langlebiger, und das Alter steht ihnen. Unsere Naturbaustoffe erfüllen selbst hohe ästhetische Ansprüche spielend.

## IHR REGIONALER ANSPRECHPARTNER:



Dieter Weisskopf  
Fachberater Aussendienst BL, BS, SO  
079 341 49 49, dieter.weisskopf@haganatur.ch

«Alte Häuser faszinieren mich seit jeher. Ich durfte schon viele davon sanieren und mich dabei auf die Eigenheiten der Bauten einlassen. Gerade im ländlichen Solothurn und Baselland gibt es viele altherwürdige Objekte, die eine fachgerechte Sanierung verdienen.»

## Baureportage

# AUF WEITERE 500 JAHRE.

Als Tauner wurden Kleinbauern in der Schweiz und in Süddeutschland bezeichnet, die mangels grösseren Landbesitzes als Tagelöhner bei Grossbauern ihr Einkommen verdienen mussten. Tauner gab es offenbar auch im Gebiet des heutigen Kantons Baselland. Zumindest stehen im Dorfkern des idyllischen Weilers Therwil BL zwei Taunerhäuser. Deren Bausubstanz geht auf das Jahr 1544 zurück. Das ursprüngliche Bauernhaus mit Wohnteil und Tenn hat im Verlauf der Zeit verschiedene Nutzungsänderungen erfahren und ist 1670 zum heutigen Volumen ausgebaut worden. Doch der Zahn der Zeit nagte an den Gebäuden. Bei einer sanften Renovation mit sorgfältigem Ausbau wurden 2019 aus den beiden Taunerhäusern zwei den heutigen Bedürfnissen angepasste Wohnhäuser.

«Dank der Armierung mit Ziegelra-  
bitz konnten wir den Wärmedämm-  
putz Biotherm erfolgreich auf dem  
eigentlich nicht tragfähigen Unter-  
grund anbringen.»

Eine Herausforderung der Fassadensanierung war die Stirnseite mit Fachwerk und ihrem unregelmässigen Verputz. Dieser musste in einem ersten Schritt bis auf das Mauerwerk entfernt und der Untergrund für den neuen Aufbau vorbereitet werden. Darauf kam dann ein Anwurf mit Restauriergrundputz als Basis für den Wärmedämmputz Biotherm in einer Stärke von rund 30 mm. Es folgten Netzeinbettung mit Bio-Einbettmörtel, Voranstrich mit Mineralputzgrundierung und als Deckputz HAGASIT Bio-Edelputz Altputz 3,0 mm mit Schwamm abgerieben.

Gefragt waren das vertiefte Know-how und das Material von HAGA aber auch bei der Seitenwand. Als der alte Putz entfernt wurde, kam darunter allerlei, nur keine tragfähige Mauer zum Vorschein: Bruchstein, Splitterholz, Ziegel und so weiter. Um daraus ein tragfähiges Mauerwerk zu machen, bekam die Wand ein Kleid aus Ziegelra-  
bitz – ein seit Jahrhunderten verwendetes Gitternetz aus Ton. Darauf kam dann der gleiche Aufbau wie an der Stirnseite: Biotherm, Netzeinbettung mit Bio-Einbettmörtel, Voranstrich mit Mineralputzgrundierung und Deckputz HAGASIT Bio-Edelputz Altputz.

Seit fünf Jahren arbeite ich nun bei HAGA, und immer wieder können wir gerade bei der Altbausanierung mit Wissen und Material Lösungen anbieten, die perfekt zu den Anforderungen passen. Zu sehen, wie ein Altbau objektgerecht saniert wird, macht richtig Freude. Auf dass diese altherwürdigen Bauten für viele weitere Generationen Bestand haben mögen!

## Beratung

# PROFITIEREN SIE VON UNSERER ERFAHRUNG.



AUCH ONLINE-  
BERATUNG!



Unsere Berater sind langjährige Mitarbeiter und Spezialisten der Baubranche. Ihre breite Erfahrung kommt Ihnen direkt zugute: Die Beratung und das Erarbeiten der idealen fallbezogenen Lösung gemeinsam mit Ihnen stehen am Anfang unserer Projektbegleitung von A bis Z. Und das seit 1953.

## Fachberatung vor Ort

Unser Aussendienstmitarbeiter berät Sie vor Ort auf der Baustelle. Akute oder potenzielle Probleme werden analysiert und mit situativ optimalen Lösungen behoben.

## Onlineberatung

Unsere Berater stehen Ihnen auch per Videoanruf zur Seite. Mit ihren mobilen Devices können sie sich von überall her mit Ihnen in Verbindung setzen – egal ob Sie Unterstützung aus dem Musterzimmer von HAGA wünschen oder von unterwegs auf der Baustelle.

Unsere Produkte werden von folgenden unabhängigen Instituten geprüft:  
Hochschule Luzern/LPM, Beinwil am See/Empa, Dübendorf/Schweizerisches Institut zur Förderung der Sicherheit, Basel/Fraunhofer-Institut (D)  
[www.haganatur.ch/services/pruefberichte-zertifikate/](http://www.haganatur.ch/services/pruefberichte-zertifikate/)



Talon per Post senden oder per Fax an +41 (0)62 889 18 00

|              |
|--------------|
| Name         |
| Firma        |
| Strasse, Nr. |
| PLZ/Ort      |
| Telefon      |
| Email        |

Ich wünsche folgende Unterlagen und Muster:

- Naturkalkputze
- Lehmputze
- Natürliche Dämmstoffe
- Altbausanierung
- Lehmheiz- und -kühlsystem
  
- Ich wünsche Fachberatung vom regionalen Aussendienstmitarbeiter



Nicht frankieren  
Ne pas affranchir  
Non affrancare

Geschäftsantwortsendung Invio commerciale-risposta  
Envoi commercial-réponse

HAGA AG Naturbaustoffe  
Amselweg 36  
5102 Rupperswil

HAGA Naturbaustoffe im NPK

# FINDEN STATT SUCHEN

## NPK Kapitel Nr. 342

### Verputzte Aussenwärmedämmungen

- HAGA Bio-Korit H 420
- HAGA Holzfaserplatten H 499.4
- HAGA HLWD Aerogel H 433
- HAGA Mineraleämmplatten H 430
- HAGA Bio-Grundputz H 210
- HAGA Bio-Einbettmörtel H 305
- HAGA Mineralkleber H 319 WLF
- HAGANETZ Super H 1100
- HAGASIT Bio-Edelputz H 500

[www.haganatur.ch/downloads/produkte-im-npk](http://www.haganatur.ch/downloads/produkte-im-npk)



## NPK Kapitel Nr. 348

### Aussenputze

- HAGA Biotherm mit Kork H 416
- HAGATHERM H 400
- HAGATHERM Typ Aerogel H 402
- HAGA Schaumglas-Sockelputz H 405
- HAGA Bio-Einbettmörtel H 305
- HAGA Mineralkleber H 319 WLF
- HAGADUR Haftbrücke H 310
- HAGA Bio-Grundputz H 210
- HAGASIT Bio-Edelputz H 500
- HAGA Stopf- und Mauermörtel H 117
- HAGA Ziegelrabit H 1150
- HAGA Dichtungsschlämme H 925
- HAGANETZ Super H 1100

## NPK Kapitel Nr. 671

### Gipserarbeiten: Innenputze

- HAGA Bio-Korit H 420
- HAGA KlimaPlus Calciumplatte H 496
- HAGA Mineralschaumplatte Rosa H 434
- HAGA Bio-Grundputz H 210
- HAGA Bio-Einbettmörtel H 305
- HAGA Calsi Kleber H 496.4
- HAGA Mineralkleber H 319 WLF
- HAGADUR H 310
- HAGA Biotherm ohne Kork H 415
- HAGATHERM H 400
- HAGATHERM Typ Aerogel H 402
- HAGA Sanierporenputz SPS H 235
- HAGA Restauriergrundputz H 225
- HAGA Stopf- und Mauermörtel H 117
- HAGA Restauriergrundputz ohne Hydrophierung H 226
- HAGA Lehm-Grundputz H 216
- HAGA Bio-Kalkputzglätte H 345
- HAGA Kalk Universalspachtel H 346
- HAGA Calkosit H 540
- HAGA Lehmfeinputz H 521



Wärmedämmverbundsysteme WDVS

# AUFBAUENDE DÄMMUNG

Gerade bei Altbausanierungen muss der Verputz einer Fassade in der Regel den Gegebenheiten (unregelmässige Oberflächen, Fachwerk u. Ä.) angepasst werden können. Unsere mineralischen Putzsysteme mit dickschichtigem Aufbau können in Schichtdicken von 2 bis 30 cm aufgetragen werden. Wird das WDVS fachgerecht angebracht, lassen sich Wärmebrücken vermeiden und beste Dämmwerte erreichen. Die Fassadendämmung mit einem WDVS oder einem Wärmedämmputz ist die wirtschaftlichste und effizienteste Art des Wärmeschutzes.

## HAGA BIO-KORIT®

Bio-Korit ist ein mineralischer, dickschichtiger Systemaufbau mit Kork als Dämmmaterial. Der Aufbau gewährleistet beste Dämmwerte. Dank der kapillaren Atmungsaktivität des Mineralaufbaus gibt es keine Feuchtestaus, die zu Schimmelbildung führen können. Auf Dampfsperren kann verzichtet werden.

### Studie der Hochschule Luzern untersucht Bio-Korit®

Das Bio-Korit Wärmedämmverbundsystem wurde im Auftrag des Hightech Zentrums Aargau von der Hochschule Luzern, Institut für Gebäudetechnik und Energie IGE, im Herbst 2018 auf seine Leistungsgrenzen, im Speziellen das hygrothermische Verhalten, getestet. Die Tests fielen überzeugend aus. Auf drei verschiedenen Mauerwerken – Backsteinmauerwerk, Naturstein und Beton – wurde Bio-Korit mit herkömmlichen Dämmsystemen verglichen.

Auf allen drei Mauerwerken zeigen die Testergebnisse, dass Bio-Korit gleich gute oder bessere Leistungen als die vergleichbaren Dämmungen erzielt.

Der ganze Prüfungsbericht kann auf der Website von HAGA heruntergeladen werden: [www.haganatur.ch/downloads/prufberichte-zertifikate](http://www.haganatur.ch/downloads/prufberichte-zertifikate)



Ideal für INNEN-DÄMMUNG!



## Aerogel HLWD

Flexibel, robust und einfach zu verarbeiten. Aerogel bietet sich überall da an, wo wenig Platz für eine Dämmung ist, beispielsweise bei Altbausanierungen. Aerogel ist zudem die ideale Lösung zum Abdichten bestehender Wärmebrücken. Die Dämmung erreicht maximale Leistung bei minimaler Stärke dank kleinsten Luftporen und dämmt bis drei Mal besser als gleich dicke Mineralwoll- oder Styroporplatten. Aerogel besteht zu 3–4% aus Kieselsäure/Quarzsand, zu 1% aus Graphit und zu 95–96% aus Luft. Seine Festigkeit erhält Aerogel durch das Trägermaterial Polyester-Glasfaser. Der Porendurchmesser in der Aerogelstruktur liegt im Nanobereich.

Die hohe Wärmedämmleistung von Aerogel spart Heizenergie und sorgt für ein angenehmes Wohnklima im Sommer. Die hohe Diffusionsoffenheit reguliert den Feuchtehaushalt im Raum und wirkt so gegen Schimmel. Das HLWD mit Aerogel ist ein witterungs- und alterungsbeständiger Vollwärmeschutz, der eine über Generationen werterhaltende Bauweise gewährleistet.

## HAGA BIOTHERM®

HAGA Biotherm ist ein biologisch konzipierter Isolier- und Entfeuchtungsputz auf rein mineralischer Basis. Er wird umweltschonend aus den Rohstoffen Kalk, Sand, Zement und Wasser hergestellt, denen ein Porenbildner beigemischt wird. Bindemittel sind Weisskalkhydrat und Weisszement. Um für die Fassadendämmung die Dämmfähigkeit zu erhöhen, wird dem HAGA Biotherm Korkgranulat zugegeben. Dank faserfreien Leichtzuschlagstoffen ist er enorm porös und kompatibel mit allen Bauuntergründen. Für die Gebäudesanierung nach Denkmalpflege kann die Rezeptur angepasst oder individuell ausgearbeitet werden.

Der kalkhaltige, alkalische HAGA Biotherm entzieht Schimmelpilzen den Nährboden. Die Diffusionsoffenheit des dickschichtigen Systemaufbaus verhindert dank natürlicher Regulation die Schimmelbildung zusätzlich. Die Vorteile von kalkhaltigen, diffusionsoffenen Baustoffen sind seit Jahrhunderten bewährt und bekannt.

